



Апартаменты на набережной Комо



Общие характеристики

 135 м²  3  3

Описание

Апартаменты расположены в новом доме с мраморным фасадом в центральном районе города Комо. В 5 минутах ходьбы находится железнодорожный вокзал Комо-Лаго-Норд, от которого отправляются прямые поезда до Милана, паромный терминал, а также исторический центр города с магазинами, барами и ресторанами.

Планировка, дизайн и детально продуманный быт сделают Ваш отдых или деловую поездку максимально комфортными, а новые технологии индивидуальной регулировки системы отопления и кондиционирования воздуха, видеонаблюдение, беспроводной интернет помогут Вам почувствовать себя комфортно.

Отдаленность от городской суеты и шума, которое найдут здесь ценители уюта, встретит их особой атмосферой, царящей в апартаментах: строгая и изящная эстетика апартаментов погружает в атмосферу домашнего уюта.

К аренде доступны следующие варианты:

#CUT#

Апартаменты 1

Апартаменты с отдельным входом, своим садом и газоном. Меблированная летняя площадка с джакузи, с потрясающим видом на озеро Комо.

Когда смотришь из апартаментов на лужайку, кажется, что эта мягкая зеленая гладь, плавно перетекает в голубовато-изумрудные воды озера. Этим видом можно наслаждаться из каждой комнаты и даже санузлов, не говоря уже от летней площадки, где, лежа в джакузи Вы можете понаблюдать этой красотой.

Неповторимый дизайн комнат с эксклюзивной подсветкой приятно порадуют Вас. Вы можете выбирать цвет освещения по желанию под Ваше настроение.

Есть своя зона RELAX с сауной, где Вы можете попариться и расслабиться в приятной обстановке.

Для тех, кто хочет уединиться и поработать, есть отдельно оборудованный кабинет.

Роскошные, элитные, стильные, современные апартаменты ждут Вас.

Апартаменты имеют три спальных комнаты, три отдельных с/у оборудованных ванной джакузи или душевой кабиной.

Гостиная комната объединена со столовой и кухонной зоной. В гостиной ТВ, мягкая мебель известных итальянских дизайнеров. Кухня оборудована всей необходимой техникой: холодильником, микроволновкой, духовым шкафом, пароваркой, встроенной посудомойкой, кофеваркой, электрочайником, тостером, электроплитой. А также всей необходимой посудой.

В гостиной ТВ, итальянская дизайнерская мебель.

Цена за год: 80 000 €

Цена за месяц: 8 000 €

Цена за сутки: 600/700 €

Количество спален:3

Количество ванных:3

Апартаменты 2

Двухуровневые, просторные, стильные апартаменты с отдельным входом через небольшой сад, где можно присесть, отдохнуть и полюбоваться изумительным видом на озеро Комо.

Перед входом в апартаменты есть небольшая терраса для наслаждения утренним бодрящим кофе.

На первом этаже расположилась гостиная с зоной ТВ с мягкой мебелью и столовая с очень удобной и полностью оборудованной кухней. Для Вашего пользования кухонная техника: электроплита, вытяжка, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник, посудомоечная машина, электрочайник, а также вся необходимая посуда (кастрюли, сковороды, столовые приборы, тарелки).

Рядом с кухней в подсобном помещении размещена стиральная машина, гладильная доска и утюг.

На втором этаже три уютных спальни, две из них со своим внутренним двориком, а одна с террасой из которой открывается потрясающий вид на озеро.

Два отдельных санузла с ванной джакузи и душевой кабиной. В санузлах есть фен, полотенца, туалетные принадлежности.

Цена за год: 65 000 €

Цена за месяц: 6 000 €

Цена за сутки: 300/400 €

Продажа: 2 000 000 евро

Количество спален:3

Количество ванных:3

Площадь: 187 м2

Площадь сада 194 м2

Апартаменты 3

Просторные и светлые апартаменты. Из окон гостиной открывается потрясающий вид на озеро Комо. На разных уровнях размещены 3 спальные комнаты с большими санузлами и гардеробными помещениями.

Цена за год: 72 000 €

Цена за месяц: 6 500 €

Цена за сутки: 400/500 €

Продажа: 3 200 000 евро

Количество спален:3

Количество ванных:3

Площадь: 257 м2

Апартаменты 4

В распоряжение гостей вилла предоставляет комфортабельные, светлые и просторные апартаменты, из панорамных окон которых открывается изумительный вид на озеро, прекрасный окружающий пейзаж — это очарование, роскошь и эмоции!

Планировка, дизайн и детально продуманный быт сделают Ваш отдых или деловую поездку максимально комфортными, а новые технологии индивидуальной регулировки системы отопления и кондиционирования воздуха, видеонаблюдение, беспроводной интернет помогут Вам почувствовать себя комфортно.

Мягкая мебель, биокамин, ТВ со спутниковым ТВ, все это предназначено для приятного расслабляющего пребывания.

Тут же расположилась небольшая, но очень уютная кухня с островком, где можно приготовить любимое блюдо. Для этого кухня оборудована бытовой техникой, микроволновой печью, холодильником, посудомоечной машиной, духовым шкафом, стеклокерамической плитой, вытяжкой, кофеваркой, электрочайником. В распоряжении гостей набор кастрюль, сковородок, столовые приборы.

Спальные комнаты просторные с отдельным санузлом. Из каждой спальни есть выход в свой внутренний двор.

Ванные комнаты оборудованы душевой, гидромассажной ванной. В санузле есть фен, набор полотенец, туалетные принадлежности.

Для удобства гостям предоставляется: утюг, гладильная доска, сейф, стиральная и сушильная машина.

Цена за год: 65 000 €

Цена за месяц: 6 500 €
Цена за сутки: 350/450 €
Количество спален:2
Количество ванных:3
Площадь: 171 м2

Апартаменты 7

Апартаменты очень просторные, имеют открытую планировку, поэтому с прихожей открывается вид на гостиную, зону отдыха с ТВ, которая плавно переходит в обеденную зону и кухню. Кухня оборудована бытовой техникой, посудомоечной машиной, микроволновой печью, стеклокерамической электроплитой, вытяжкой, холодильником, электрочайником. Кухня укомплектована необходимой кухонной посудой: набор кастрюль, сковородок, столовые приборы и сервиз. В Вашем распоряжении имеется сейф, утюг, гладильная доска, стиральная и сушильная машина.

В апартаментах есть просторный балкон и выход в свой зеленый внутренний дворик.

Спальные комнаты оборудованы всем необходимым для отдыха. С большими кроватями и отдельными с/узлами. Санузлы оборудованы душевой кабиной или гидромассажной ванной. В наличии фен, набор полотенец и туалетные принадлежности.

Цена за год: 60 000 €
Цена за месяц: 5 500 €
Цена за сутки: 300/400 €
Продажа: 1 400 000 евро
Количество спален:3
Количество ванных:3
Площадь: 162 м2
Площадь сада: 127 м2

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 135 м ²	Вид на воду +	До центра города 150 м
Регион Озеро Комо	Спален 3	Бассейн -	До ж/д станции 500 м
Город Комо	Санузлов 3	Первая линия +	До набережной 50 м
Тип Апартаменты		Терраса/балкон -	До аэропорта 40 км (МХР)
Состояние Сельхоз/аграрное		Гараж/парковка -	До медпункта 650 м
Отопление Центральное		Причал -	До супермаркета 500 м
Энерг. класс А+ (< 14 kWh/m2)		Собственный пляж -	До фитнес клуба 1.5 км
		Панорамный вид +	До горн. курорт 100 км
		Частный сад +	До терм. курорта 65 км
		Общий сад -	До моря 220 км
		Мебель +	До ресторана 150 м
		Гостевая парковка -	До гольф клуба 10 км
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города +	
		Готовый проект -	