



## Резиденция Ливия



### Общие характеристики

 63 м<sup>2</sup>  2  2

### Описание

Эта резиденция расположена на озеро Комо в деревне Кроче дель Менаджо, в холмистой местности над городом, на улице, ведущей в Гольф-клуб Менаджо и Каденаббия, который соединяет Менаджо с городом Лугано.

Независимые апартаменты с садом, бассейном, лифтом и парковочными местами.

Энергетический класс А. Высококачественная отделка.

Дополнительная информация по запросу.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 63 м <sup>2</sup>	Вид на воду -	До центра города 500 м
Регион Озеро Комо	Площадь участка 15 м <sup>2</sup>	Бассейн -	До набережной 500 м
Город Менаджо	Спален 2	Первая линия -	До аэропорта 80 км (MXP)
Тип Апартаменты	Санузлов 2	Терраса/балкон -	До медпункта 300 м
Состояние Сельхоз/аграрное		Гараж/парковка -	До супермаркета 1 км
Отопление Центральное		Причал -	До фитнес клуба 2.5 км
Энерг. класс А (< 29 kWh/m <sup>2</sup> )		Собственный пляж -	До горн. курорт 100 км
		Панорамный вид +	До терм. курорта 65 км
		Частный сад +	До моря 225 км
		Общий сад +	До гольф клуба 600 м
		Мебель -	
		Гостевая парковка +	
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города -	
		Готовый проект -	



---

Объект: Резиденция Ливия

Расположение: Италия Озеро Комо Менаджо



---

Объект: Резиденция Ливия

Расположение: Италия Озеро Комо Менаджо



CASE BELLA VISTA

• INTERNATIONAL REAL ESTATE SINCE 1984 •



---

## КОНТАКТЫ

Если у вас возникли вопросы,  
пожалуйста свяжитесь с нами.

### ДЛЯ ЗВОНКОВ ИЗ РОССИИ

+7 4993228099  
+39 3313859022

### ИТАЛИЯ, Г. КОМО

Via Borgo Vico, 181, Como (22100),  
Italiainterior@casebellavista.com  
+39 0315376202

### ШВЕЙЦАРИЯ, Г. КЬЯССО

Via Vela 4, Chiasso (6830),  
Switzerlandinfo@cbvinterior.com  
+41 0916826007