



## Апартаменты в новой резиденции



### Общие характеристики

 100 м<sup>2</sup>  2  1

### Описание

Апартаменты с видом на озеро в новой резиденции с бассейном, состоящей из 2 зданий.

- А1, площадь 96,08 кв.м.: апартаменты на первом этаже с кухней и гостиной с видом на сад 145 кв.м, коридор, 2 спальни и ванная комната. Гараж. 299 023,00 евро

- А2, площадь 67,28 кв.м.: апартаменты на первом этаже с кухней и гостиной с видом на сад 105 кв.м., коридор, спальня и ванная комната. Гараж. 218,383,00 евро

#CUT#

- А4, площадь 65,46 кв.м.: апартаменты на первом этаже с кухней и гостиной с видом на крытую террасу 12 кв.м., коридор, спальню и ванную комнату. Гараж. 213 287 евро

- А5, площадь 100,75 кв.м.: апартаменты на втором этаже с кухней и гостиной с видом на крытую террасу 12 кв.м., коридор, 2 спальни с террасой 13 кв.м., ванная комната. Гараж. 312 099 евро

- А6, площадь 87,54 кв.м.: апартаменты на первом этаже с кухней и гостиной с видом на сад 95 кв.м., коридор, 2 спальни и ванная комната. Гараж. 275 114,00 евро

- А7, площадь 55,03 кв.м.: апартамент-студия на первом этаже с балконом, ванной комнатой и большой террасы 35 кв.м. на втором этаже. Гараж. 184 083,00 евро

Энергетический класс А, возможность внутренней отделки.

Дополнительная информация по запросу.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 100 м <sup>2</sup>	Вид на воду +	До центра города 500 м
Регион Озеро Комо	Площадь участка 90 м <sup>2</sup>	Бассейн +	До набережной 500 м
Город Пьянелло-дель-Ларио	Спален 2	Первая линия -	До аэропорта 60 км (MXP)
Тип Апартаменты	Санузлов 1	Терраса/балкон -	До медпункта 800 м
Состояние Сельхоз/аграрное		Гараж/парковка -	До супермаркета 1.5 км
Отопление Центральное		Причал -	До фитнес клуба 450 м
Энерг. класс А (< 29 kWh/m <sup>2</sup> )		Собственный пляж -	До горн. курорт 100 км
		Панорамный вид +	До терм. курорта 100 км
		Частный сад +	До моря 200 км
		Общий сад +	До гольф клуба 15 км
		Мебель -	
		Гостевая парковка -	
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города -	
		Готовый проект -	