





Отель на озере Комо



Общие характеристики

 875 м²  13

Описание

В очаровательном городе на озере Комо, мы предлагаем на продажу виллу, построенную в девятнадцатом веке (1850), полностью отремонтированную и идеально подходящую для использования в качестве роскошного отеля Relais с ресторанным обслуживанием. Недвижимость общей площадью 875 кв. м. имеет четыре этажа с номерами, а также ресторан на первом этаже с панорамными окнами с видом на озеро, бар, рецепшн, склад и большую кухню. На верхних этажах, на которые можно подняться на лифте, находятся 13 спален каждая с ванной комнатой и балконами с видом на озеро. Также в собственности имеется двухуровневая квартира с гостиной с открытой кухней, спальней и ванной комнатой.

#CUT#

На территории виллы расположена большая парковка и окружает ее частный сад площадью 1300 квадратных метров, засаженный вековыми деревьями. Также в парке расположена сказочная терраса с видом на озеро Комо.

Отель, оснащенный всеми удобствами, может быть преобразован в одну резиденцию, где вы можете провести свой отпуск на озере или совместить его с деятельностью ресторана и отеля. Отличный компромисс для спокойного образа жизни, не отказываясь от удобств и услуг, предлагаемых крупными городскими центрами.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 875 м ²	Вид на воду +	До центра города 500 м
Регион Озеро Комо	Площадь участка 1300 м ²	Бассейн -	До набережной 500 м
Город Сала-Комачина	Гостиничных номеров 13	Первая линия +	До аэропорта 70 км (МХР)
Тип Гостиница/Отель	Санузлов 13	Терраса/балкон -	До медпункта 4.5 км
Состояние Сельхоз/аграрное		Гараж/парковка +	До супермаркета 1.5 км
Отопление Центральное		Причал -	До горн. курорт 100 км
Энерг. класс G ($\leq 175 \text{ kWh/m}^2$)		Собственный пляж -	До терм. курорта 100 км
		Панорамный вид +	До моря 225 км
		Частный сад +	
		Общий сад -	
		Мебель -	
		Гостевая парковка +	
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города -	
		Готовый проект -	



Объект: Отель на озере Комо

Расположение: Италия Озеро Комо Сала-Комачина


CASE BELLA VISTA
INTERNATIONAL REAL ESTATE GROUP



Объект: Отель на озере Комо

Расположение: Италия Озеро Комо Сала-Комачина



Объект: Отель на озере Комо

Расположение: Италия Озеро Комо Сала-Комачина


CASE BELLA VISTA
www.casebellavista.com



Объект: Отель на озере Комо

Расположение: Италия Озеро Комо Сала-Комачина



Объект: Отель на озере Комо

Расположение: Италия Озеро Комо Сала-Комачина



Объект: Отель на озере Комо

Расположение: Италия Озеро Комо Сала-Комачина



Объект: Отель на озере Комо

Расположение: Италия Озеро Комо Сала-Комачина



Объект: Отель на озере Комо

Расположение: Италия Озеро Комо Сала-Комачина


CASE BELLA VISTA
MEMBER OF THE COMO HOTEL GROUP



Объект: Отель на озере Комо

Расположение: Италия Озеро Комо Сала-Комачина



Объект: Отель на озере Комо

Расположение: Италия Озеро Комо Сала-Комачина


CASE BELLA VISTA
www.casebellavista.com



CASE BELLA VISTA

• INTERNATIONAL REAL ESTATE SINCE 1984 •



КОНТАКТЫ

Если у вас возникли вопросы,
пожалуйста свяжитесь с нами.

ДЛЯ ЗВОНКОВ ИЗ РОССИИ

+7 4993228099
+39 3313859022

ИТАЛИЯ, Г. КОМО

Via Borgo Vico, 181, Como (22100),
Italiainterior@casebellavista.com
+39 0315376202

ШВЕЙЦАРИЯ, Г. КЬЯССО

Via Vela 4, Chiasso (6830),
Switzerlandinfo@cbvinterior.com
+41 0916826007