



Вилла в современном комплексе на первой линии в Белладжо



Общие характеристики

 232 м²  4  4

Описание

В продаже вилла в современном комплексе на первой линии озера Комо с собственным пляжем. Вилла 4 спальни и 4 санузла. Собственный выход на пляж.

Территория комплекса является зеленым парком площадью 3000 кв.м с собственным приватным пляжем, бассейном, зоной для загара и причалом для катеров и маломерных судов.

Комплекс расположен в нескольких минутах от Белладжо одного из самых популярных туристических мест на озере Комо.

#CUT#

панорамный вид на озеро, на остров Камачина, полуостров Бальбяно, на котором расположена великолепная историческая вилла музей Бальбянелло, утопающая в тени многовековых растений.

Из панорамных окон можно созерцать уникальную красоту окружающих гор и водных пейзажей.

При строительстве комплекса были использованы самые передовые энергосберегающие технологии с использованием геотермических тепловых насосов, и солнечных батарей, что позволяет значительно снизить расходы при эксплуатации жилья.

Предусмотрена система как отопления на период холодного сезона, так и охлаждения на период теплого сезона, позволяя обеспечить максимальный комфорт пребывания в апартаментах.

Продуманный ландшафтный дизайн с аллеями.

| ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ | ПАРАМЕТРЫ | ОСОБЕННОСТИ | ИНФРАСТРУКТУРА |
|---|--------------------------------------|---------------------|-------------------------|
| Страна Италия | Площадь помещений 232 м ² | Вид на воду + | До центра города 1 км |
| Регион Озеро Комо | Площадь участка 600 м ² | Бассейн + | До аэропорта 80 м (MXP) |
| Город Белладжо | Комнат 4 | Первая линия + | До супермаркета 1 км |
| Тип Таунхаус/Виллетта | Спален 4 | Терраса/балкон - | До фитнес клуба 5 м |
| Состояние Сельхоз/аграрное | Санузлов 4 | Гараж/парковка - | До горн. курорт 120 км |
| Отопление Центральное | | Причал - | До моря 210 км |
| Энерг. класс А (< 29 kWh/m ²) | | Собственный пляж - | До гольф клуба 12 км |
| | | Панорамный вид - | |
| | | Частный сад + | |
| | | Общий сад - | |
| | | Мебель + | |
| | | Гостевая парковка - | |
| | | Спорт зал / СПА - | |
| | | Банкетный зал - | |
| | | Центр города - | |
| | | Готовый проект - | |