



## Престижная квартира в исторической вилле



### Общие характеристики

 120 м<sup>2</sup>  2  3

### Описание

На первом этаже эксклюзивной исторической виллы, расположенной в одном из самых очаровательных мест озера Маджоре, продается роскошная квартира площадью 120 кв.м. с частным садом и бассейном.

Квартира в отличном состоянии и состоит из высокого представительского лаунджа с панорамными окнами и прямым выходом в сад с великолепным видом на озеро и залив Борромео, кухней, двумя спальнями и тремя ванными комнатами. Отделка высокого качества - венецианские полы, мраморные колонны, декорированные потолки.

В собственности есть подвал и два парковочных места, расположенных в общем дворе.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 120 м <sup>2</sup>	Вид на воду +	До центра города 2 км
Регион Озеро Маджоре	Спален 2	Бассейн +	До набережной 1.5 км
Город Бавено	Санузлов 3	Первая линия +	До аэропорта 60 км (MXP)
Тип Апартаменты		Терраса/балкон -	До медпункта 1.45 км
Состояние Сельхоз/аграрное		Гараж/парковка -	До супермаркета 1.5 км
Отопление Центральное		Причал -	До фитнес клуба 1.65 км
Энерг. класс A+ (< 14 kWh/m2)		Собственный пляж -	До горн. курорт 100 км
		Панорамный вид +	До терм. курорта 65 км
		Частный сад +	До моря 28 км
		Общий сад -	До гольф клуба 6.5 км
		Мебель -	
		Гостевая парковка +	
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города -	
		Готовый проект -	



---

Объект: Престижная квартира в исторической вилле  
Расположение: Италия Озеро Маджоре Бавено





---

Объект: Престижная квартира в исторической вилле  
Расположение: Италия Озеро Маджоре Бавено



---

Объект: Престижная квартира в исторической вилле  
Расположение: Италия Озеро Маджоре Бавено



---

Объект: Престижная квартира в исторической вилле  
Расположение: Италия Озеро Маджоре Бавено





Объект: Престижная квартира в исторической вилле  
Расположение: Италия Озеро Маджоре Бавено



---

Объект: Престижная квартира в исторической вилле  
Расположение: Италия Озеро Маджоре Бавено





---

Объект: Престижная квартира в исторической вилле  
Расположение: Италия Озеро Маджоре Бавено



---

Объект: Престижная квартира в исторической вилле  
Расположение: Италия Озеро Маджоре Бавено



CASE BELLA VISTA

• INTERNATIONAL REAL ESTATE SINCE 1984 •



---

## КОНТАКТЫ

Если у вас возникли вопросы,  
пожалуйста свяжитесь с нами.

### ДЛЯ ЗВОНКОВ ИЗ РОССИИ

+7 4993228099  
+39 3313859022

### ИТАЛИЯ, Г. КОМО

Via Borgo Vico, 181, Como (22100),  
Italiainterior@casebellavista.com  
+39 0315376202

### ШВЕЙЦАРИЯ, Г. КЬЯССО

Via Vela 4, Chiasso (6830),  
Switzerlandinfo@cbvinterior.com  
+41 0916826007