



## Дом с красивым видом на озеро Маджоре



### Общие характеристики

 178 м<sup>2</sup>  4  4

### Описание

Отдельный дом в тихом районе в окружении зелени всего в 500 метрах от озера и от всех услуг.

Около Стрезы, отдельно стоящая вилла с садом площадью 700 кв.м., интерьер и экстерьер полностью отремонтированы в 2008 году, отличный вид на озеро из всех помещений, очень светлый, в 500 метрах от центра города, вентилируемый камин, панорамные окна, электрические жалюзи, сигнализация.

Недвижимость состоит из:

Первый этаж - прихожая, большая и светлая гостиная с выходом на террасу, коридор, кухня, ванная комната;

#CUT#

Второй этаж - три спальни с ванной комнатой и балконом, панорамная терраса с возможностью создания солярия.

Просторный цокольный этаж.

Разрешение на строительство гаража 6 м x 5.

Недвижимость продается полностью меблированная.

Автономное отопление природным газом.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 178 м <sup>2</sup>	Вид на воду +	До центра города 500 м
Регион Озеро Маджоре	Площадь участка 1200 м <sup>2</sup>	Бассейн -	До набережной 500 м
Город Бельджирате	Спален 4	Первая линия -	До аэропорта 60 км (MXP)
Тип Вилла/Дом	Санузлов 4	Терраса/балкон +	До медпункта 4.5 км
Состояние Сельхоз/аграрное		Гараж/парковка +	До супермаркета 2.5 км
Отопление Центральное		Причал -	До фитнес клуба 2.5 км
Энерг. класс A+ (< 14 kWh/m2)		Собственный пляж -	До горн. курорт 100 км
		Панорамный вид +	До терм. курорта 100 км
		Частный сад +	До моря 225 км
		Общий сад -	
		Мебель +	
		Гостевая парковка +	
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города -	
		Готовый проект -	