



## Апартаменты на продажу в Кастеллетто Тичино с видом на реку



### Общие характеристики

 162 м<sup>2</sup>  3  3

### Описание

В Кастеллетто Тичино, в нескольких км от озера Маджоре, в привилегированной позиции, роскошные апартаменты на бельэтаже в вилле в стиле Либерти 1910 года постройки. Квартира с видом на реку, расположена на двух уровнях. Из прихожей есть выход на большую гостиную с покрытием полов из эмалированным котто сделанный вручную, открытая кухня с обеденным залом и большие витражи которые открывают удивительный вид на террасу около 60 кв.м. с видом на реку. На этом же этаже спальная комната с ванной и санузел для гостей. На верхнем мансардном этаже соединённый импозантной лестницей, две спальные комнаты, ванная, маленький зал для чтения. Апартаменты в отличном состоянии и сохраняют все характеристики эпохи постройки такие как большие потолки и оригинальные отреставрированные фрески. Дополняют всю недвижимость три парковочные места, гараж, подсобное помещение, кондоминиальный парк около 30.000 кв.м., теннисный корт и пристань.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 162 м <sup>2</sup>	Вид на воду +	До центра города 500 м
Регион Озеро Маджоре	Комнат 4	Бассейн -	До набережной 500 м
Город Кастеллетто Тичино	Спален 3	Первая линия -	До аэропорта 20 км (MXP)
Тип Апартаменты	Санузлов 3	Терраса/балкон +	До медпункта 4.5 км
Состояние Сельхоз/аграрное		Гараж/парковка +	До супермаркета 2.5 км
Отопление Центральное		Причал -	До фитнес клуба 2.5 км
Энерг. класс F (< 175 kWh/m <sup>2</sup> )		Собственный пляж -	До горн. курорт 100 км
		Панорамный вид +	До терм. курорта 100 км
		Частный сад -	До моря 225 км
		Общий сад +	
		Мебель -	
		Гостевая парковка -	
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города -	
		Готовый проект -	