



## Вилла в Вербании



### Общие характеристики

 390 м<sup>2</sup>  3  3

### Описание

Вилла расположена в четырех км от центра города Интра, небольшого, уютного городка со всей необходимой для проживания инфраструктурой.

На просторном участке 3500 кв.м есть возможность установки бассейна.

Вилла построена на трех уровнях.

Первый этаж: таверна с кухонной зоной, помещения тех назначения, большая кладовка / кладовая и прачечная; гараж на 3-4 автомобиля.

Второй этаж: коридор, гостиная, кухня, гостиной с камином, выход на террасу с видом на озеро; коридор, который разделяет жилую и спальную зону, три спальни с двуспальными кроватями.

Верхний этаж: открытое пространство, терраса и комната, где возможно разместить ванную комнату.

Собственность окружена садом, имеется гараж 50 кв.м, терраса 70 кв.м.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 390 м <sup>2</sup>	Вид на воду +	До центра города 2 км
Регион Озеро Маджоре	Площадь участка 3500 м <sup>2</sup>	Бассейн -	До аэропорта 72 м (MXP)
Город Вербания	Комнат 9	Первая линия -	До медпункта 2 км
Тип Вилла/Дом	Спален 3	Терраса/балкон -	До супермаркета 2 км
Состояние Сельхоз/аграрное	Санузлов 3	Гараж/парковка -	До фитнес клуба 3 км
Отопление Центральное	Этаж/всего этажей 3	Причал -	До горн. курорт 120 км
Энерг. класс A+ (< 14 kWh/m2)	Этажей выше уровня земли 3	Собственный пляж -	До терм. курорта 80 км
		Панорамный вид +	До моря 200 км
		Частный сад +	До гольф клуба 18 км
		Общий сад -	
		Мебель +	
		Гостевая парковка +	
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города -	
		Готовый проект -	



---

Объект: Вилла в Вербании

Расположение: Италия Озеро Маджоре Вербания



---

Объект: Вилла в Вербании

Расположение: Италия Озеро Маджоре Вербания





---

Объект: Вилла в Вербании

Расположение: Италия Озеро Маджоре Вербания



---

Объект: Вилла в Вербании

Расположение: Италия Озеро Маджоре Вербания



---

Объект: Вилла в Вербани

Расположение: Италия Озеро Маджоре Вербани





---

Объект: Вилла в Вербании

Расположение: Италия Озеро Маджоре Вербания





---

Объект: Вилла в Вербании

Расположение: Италия Озеро Маджоре Вербания



---

Объект: Вилла в Вербании

Расположение: Италия Озеро Маджоре Вербания



---

Объект: Вилла в Вербании

Расположение: Италия Озеро Маджоре Вербания



---

Объект: Вилла в Вербании

Расположение: Италия Озеро Маджоре Вербания





CASE BELLA VISTA

• INTERNATIONAL REAL ESTATE SINCE 1984 •



---

## КОНТАКТЫ

Если у вас возникли вопросы,  
пожалуйста свяжитесь с нами.

### ДЛЯ ЗВОНКОВ ИЗ РОССИИ

+7 4993228099  
+39 3313859022

### ИТАЛИЯ, Г. КОМО

Via Borgo Vico, 181, Como (22100),  
Italiainterior@casebellavista.com  
+39 0315376202

### ШВЕЙЦАРИЯ, Г. КЬЯССО

Via Vela 4, Chiasso (6830),  
Switzerlandinfo@cbvinterior.com  
+41 0916826007