



Вилла Виктория на озере Гарда



Общие характеристики

 600 м²  8  10

Описание

Красивая историческая вилла на первой линии озера в стиле Либерти, спроектированная в конце 18 века.

Вилла располагается на четырех этажах и имеет общую площадь 600 кв.м. На втором и третьем этажах находятся 8 просторных спален, каждая с собственной ванной комнатой и кондиционером.

Первый этаж отведен под просторный open space с диванами и красивым камином.

#CUT#

Цокольный этаж представлен красивой таверной с ванной комнатой, зона релакс с камином, техническое помещение.

Окружает недвижимость красивый парк с вековыми деревьями площадью 2300 кв.м., который ведет непосредственно к озеру и частному портику для швартовки лодок. На территории реализован бассейн.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 600 м ²	Вид на воду +	До центра города 500 м
Регион Озеро Гарда	Площадь участка 2300 м ²	Бассейн +	До набережной 500 м
Город Гардоне-Ривьера	Спален 8	Первая линия +	До аэропорта 60 км (VRN)
Тип Вилла/Дом	Санузлов 10	Терраса/балкон -	До медпункта 450 м
Состояние Сельхоз/аграрное		Гараж/парковка -	До супермаркета 2 км
Отопление Центральное		Причал +	До фитнес клуба 1 км
Энерг. класс A+ (< 14 kWh/m2)		Собственный пляж -	До горн. курорт 100 км
		Панорамный вид +	До терм. курорта 15 км
		Частный сад +	До моря 100 км
		Общий сад -	До гольф клуба 1 км
		Мебель -	
		Гостевая парковка +	
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города -	
		Готовый проект -	