



## Апартаменты на озере Гарда



### Общие характеристики

 110 м<sup>2</sup>  3  2

### Описание

Новые апартаменты на первой линии озера Гарда, расположены в знаменитом туристическом городке Сирмионе. Новый элитный комплекс отличается превосходной отделкой и исключительно привлекательным месторасположением. Недвижимость находится недалеко от центра города и от термального комплекса.

Возможность приобретения апартаментов на первом этаже с частным садом или же на втором с просторными террасами. Квартира на первом этаже состоит из: большой гостиной с кухней, 3 спален, 2 ванных комнат, а также просторного цокольного этажа с таверной и гаража на 2 машины. Квартира на втором этаже состоит из: большой гостиной с кухней, 3 спален, 2 ванных комнат.

Просторные террасы и панорамные окна позволяют наслаждаться восхитительными панорамами озера.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 110 м <sup>2</sup>	Вид на воду +	До центра города 500 м
Регион Озеро Гарда	Площадь участка 1000 м <sup>2</sup>	Бассейн +	До набережной 500 м
Город Сирмионе	Спален 3	Первая линия +	До аэропорта 40 км (VRN)
Тип Апартаменты	Санузлов 2	Терраса/балкон -	До медпункта 450 м
Состояние Сельхоз/аграрное		Гараж/парковка -	До супермаркета 3 км
Отопление Центральное		Причал -	До фитнес клуба 1.5 км
Энерг. класс A+ (< 14 kWh/m2)		Собственный пляж -	До горн. курорт 100 км
		Панорамный вид +	До терм. курорта 5 км
		Частный сад +	До моря 100 км
		Общий сад -	До гольф клуба 6 км
		Мебель -	
		Гостевая парковка +	
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города -	
		Готовый проект -	



---

Объект: Апартаменты на озере Гарда  
Расположение: Италия Озеро Гарда Сирмионе



Объект: Апартаменты на озере Гарда  
Расположение: Италия Озеро Гарда Сирмионе



---

Объект: Апартаменты на озере Гарда  
Расположение: Италия Озеро Гарда Сирмионе



CASE BELLA VISTA

• INTERNATIONAL REAL ESTATE SINCE 1984 •



---

## КОНТАКТЫ

Если у вас возникли вопросы,  
пожалуйста свяжитесь с нами.

### ДЛЯ ЗВОНКОВ ИЗ РОССИИ

+7 4993228099  
+39 3313859022

### ИТАЛИЯ, Г. КОМО

Via Borgo Vico, 181, Como (22100),  
Italiainterior@casebellavista.com  
+39 0315376202

### ШВЕЙЦАРИЯ, Г. КЬЯССО

Via Vela 4, Chiasso (6830),  
Switzerlandinfo@cbvinterior.com  
+41 0916826007