



## Вилла в Сан Феличе дель Бенако

### Общие характеристики

 790 м<sup>2</sup>  8  6

### Описание

Собственность находится в муниципалитете Сан-Феличе-дель-Бенако, в парке площадью 12 475,00 квадратных метров, который включает в себя вековые растения. Это в 4 минутах на машине от туристического порта Сан-Феличе и от всей инфраструктуры.

На территории расположен бассейн площадью около 250 квадратных метров, а вид из любой точки парка фантастический.

Недвижимость нуждается в реконструкции.

Дополнительная информация по запросу.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 790 м <sup>2</sup>	Вид на воду +	До центра города 800 м
Регион Озеро Гарда	Площадь участка 12300 м <sup>2</sup>	Бассейн -	До набережной 800 м
Город Сан-Феличе-дель-Бенако	Комнат 10	Первая линия -	До аэропорта 45 км (VRN)
Тип Вилла/Дом	Спален 8	Терраса/балкон +	До медпункта 4.5 км
Состояние Сельхоз/аграрное	Санузлов 6	Гараж/парковка +	До супермаркета 2.5 км
Отопление Центральное		Причал -	До фитнес клуба 2.5 км
Энерг. класс A+ (< 14 kWh/m2)		Собственный пляж -	До горн. курорт 100 км
		Панорамный вид +	До терм. курорта 7 км
		Частный сад +	До моря 100 км
		Общий сад -	
		Мебель -	
		Гостевая парковка +	
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города -	
		Готовый проект -	



---

Объект: Вилла в Сан Феличе дель Бенако  
Расположение: Италия Озеро Гарда Сан-Феличе-дель-Бенако



---

Объект: Вилла в Сан Феличе дель Бенако

Расположение: Италия Озеро Гарда Сан-Феличе-дель-Бенако



---

Объект: Вилла в Сан Феличе дель Бенако

Расположение: Италия Озеро Гарда Сан-Феличе-дель-Бенако



---

Объект: Вилла в Сан Феличе дель Бенако  
Расположение: Италия Озеро Гарда Сан-Феличе-дель-Бенако



---

Объект: Вилла в Сан Феличе дель Бенако

Расположение: Италия Озеро Гарда Сан-Феличе-дель-Бенако



CASE BELLA VISTA

• INTERNATIONAL REAL ESTATE SINCE 1984 •



---

## КОНТАКТЫ

Если у вас возникли вопросы,  
пожалуйста свяжитесь с нами.

### ДЛЯ ЗВОНКОВ ИЗ РОССИИ

+7 4993228099  
+39 3313859022

### ИТАЛИЯ, Г. КОМО

Via Borgo Vico, 181, Como (22100),  
Italiainterior@casebellavista.com  
+39 0315376202

### ШВЕЙЦАРИЯ, Г. КЬЯССО

Via Vela 4, Chiasso (6830),  
Switzerlandinfo@cbvinterior.com  
+41 0916826007