



## Вилла в Менаджо на озере Комо



### Общие характеристики

 220 м<sup>2</sup>  3  3

### Описание

Вилла с потрясающим панорамным видом находится на склоне в Менаджо.

Состоит из трёх уровней.

На первом этаже находятся гостиная с обеденным залом, спальня, ванная комната, кладовка. Из гостиной и спальни выход на террасу с панорамным видом на озеро.

На втором этаже две спальни, ванная комната.

На полуподвальном этаже расположены таверна, прачечная, гардеробная, ванная комната, кладовка.

Есть план по расширению солярия на полуподвальном этаже.

На участке виллы находится бассейн и парковочные места для автомобиля.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 220 м <sup>2</sup>	Вид на воду +	До центра города 1 км
Регион Озеро Комо	Комнат 5	Бассейн +	До аэропорта 70 км (МХР)
Город Менаджо	Спален 3	Первая линия -	
Тип Вилла/Дом	Санузлов 3	Терраса/балкон -	
Состояние Сельхоз/аграрное	Этаж/всего этажей 3	Гараж/парковка -	
Отопление Центральное	Зданий 1	Причал -	
Энерг. класс A+ (< 14 kWh/m2)		Собственный пляж -	
		Панорамный вид +	
		Частный сад +	
		Общий сад -	
		Мебель -	
		Гостевая парковка -	
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города -	
		Готовый проект -	



---

Объект: Вилла в Менаджо на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Менаджо



---

Объект: Вилла в Менаджо на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Менаджо



---

Объект: Вилла в Менаджо на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Менаджо



---

Объект: Вилла в Менаджо на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Менаджо



---

Объект: Вилла в Менаджо на озере Комо

Расположение: Италия Озеро Комо Менаджо



---

Объект: Вилла в Менаджо на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Менаджо



---

Объект: Вилла в Менаджо на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Менаджо



---

Объект: Вилла в Менаджо на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Менаджо



---

Объект: Вилла в Менаджо на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Менаджо



---

Объект: Вилла в Менаджо на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Менаджо



CASE BELLA VISTA

• INTERNATIONAL REAL ESTATE SINCE 1984 •



---

## КОНТАКТЫ

Если у вас возникли вопросы,  
пожалуйста свяжитесь с нами.

### ДЛЯ ЗВОНКОВ ИЗ РОССИИ

+7 4993228099  
+39 3313859022

### ИТАЛИЯ, Г. КОМО

Via Borgo Vico, 181, Como (22100),  
Italiainterior@casebellavista.com  
+39 0315376202

### ШВЕЙЦАРИЯ, Г. КЬЯССО

Via Vela 4, Chiasso (6830),  
Switzerlandinfo@cbvinterior.com  
+41 0916826007