



## Вилла pieds-dans-l'eau у моря



### Общие характеристики

 700 м<sup>2</sup>  10  10

### Описание

Вилла с видом на гольф-поле Paradiso находится всего в нескольких минутах от горы Портофино и Санта-Маргерита-Лигуре.

Вилла площадью 700 кв.м, уникальная для ее вида на море, разделена на четыре самостоятельных блока как часть одного здания.

Главная квартира площадью 350 кв. м находится на первом и втором этаже и состоит из 5 комнат с ванной комнатой, большой гостиной и столовой с видом на море. Кухня довольно большая, а панорамная терраса предлагает прекрасный вид.

Вторая квартира площадью 70 кв.м. расположена на первом этаже и выходит на панорамный сад и красивый портик. Она состоит из гостиной, спальни, ванной комнаты и кухни.

#CUT#

Третья квартира площадью 50 кв.м расположена на первом этаже.

Четвертая квартира площадью 100 кв.м находится на третьем этаже, а из больших панорамных окон открывается уникальный вид на море: это делает недвижимость очень особенной. Квартира состоит из большой гостиной, кухни, трех спален и трех ванных комнат и прекрасной террасы на крыше площадью 100 кв.

Сад площадью 4000 кв.м, окружающий недвижимость, затенен высокими соснами. Из парка виллы ведет дорожка к пляжу монастыря Рекко, где есть причал для лодок, который является собственностью виллы.

Вилла также включает большой гараж и очень просторный подвал, гардеробную и сарай для инструментов.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 700 м <sup>2</sup>	Вид на воду +	До центра города 150 м
Регион Лигурия	Площадь участка 4000 м <sup>2</sup>	Бассейн -	До набережной 50 м
Город Камольи	Спален 10	Первая линия +	До аэропорта 35 км
Тип Вилла/Дом	Санузлов 10	Терраса/балкон -	До медпункта 6 км
Состояние Сельхоз/аграрное		Гараж/парковка -	До супермаркета 1.5 км
Отопление Центральное		Причал +	До фитнес клуба 2 км
Энерг. класс A+ (< 14 kWh/m2)		Собственный пляж -	До горн. курорт 65 км
		Панорамный вид +	До терм. курорта 40 км
		Частный сад +	До моря 50 м
		Общий сад -	До гольф клуба 500 м
		Мебель +	
		Гостевая парковка +	
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города -	
		Готовый проект -	



---

Объект: Вилла pieds-dans-l'eau у моря  
Расположение: Италия Лигурия Камольи



---

Объект: Вилла pieds-dans-l'eau у моря  
Расположение: Италия Лигурия Камольи



---

Объект: Вилла pieds-dans-l'eau у моря  
Расположение: Италия Лигурия Камольи



---

Объект: Вилла pieds-dans-l'eau у моря  
Расположение: Италия Лигурия Камольи



---

Объект: Вилла pieds-dans-l'eau у моря  
Расположение: Италия Лигурия Камольи



---

Объект: Вилла pieds-dans-l'eau у моря  
Расположение: Италия Лигурия Камольи



Объект: Вилла pieds-dans-l'eau у моря  
Расположение: Италия Лигурия Камольи



---

Объект: Вилла pieds-dans-l'eau у моря  
Расположение: Италия Лигурия Камольи



---

Объект: Вилла pieds-dans-l'eau у моря  
Расположение: Италия Лигурия Камольи



---

Объект: Вилла pieds-dans-l'eau у моря  
Расположение: Италия Лигурия Камольи



Объект: Вилла pieds-dans-l'eau у моря  
Расположение: Италия Лигурия Камольи



---

Объект: Вилла pieds-dans-l'eau у моря  
Расположение: Италия Лигурия Камольи



Объект: Вилла pieds-dans-l'eau у моря  
Расположение: Италия Лигурия Камольи



Объект: Вилла pieds-dans-l'eau у моря  
Расположение: Италия Лигурия Камольи



---

Объект: Вилла pieds-dans-l'eau у моря  
Расположение: Италия Лигурия Камольи



---

Объект: Вилла pieds-dans-l'eau у моря  
Расположение: Италия Лигурия Камольи



CASE BELLA VISTA

• INTERNATIONAL REAL ESTATE SINCE 1984 •



---

## КОНТАКТЫ

Если у вас возникли вопросы,  
пожалуйста свяжитесь с нами.

### ДЛЯ ЗВОНКОВ ИЗ РОССИИ

+7 4993228099  
+39 3313859022

### ИТАЛИЯ, Г. КОМО

Via Borgo Vico, 181, Como (22100),  
Italiainterior@casebellavista.com  
+39 0315376202

### ШВЕЙЦАРИЯ, Г. КЬЯССО

Via Vela 4, Chiasso (6830),  
Switzerlandinfo@cbvinterior.com  
+41 0916826007