



## Вилла Миралаго на озере Комо



### Общие характеристики

 300 м<sup>2</sup>  8  8

### Описание

Элитная вилла "Миралаго" предлагает гостям незабываемый отдых на берегу озера Комо.

Вилла расположена на первой линии в живописной окрестности города Менаджо.

Вилла располагает собственным пляжем, бассейном, садиком и просторной зоной для отдыха с панорамным видом.

Имеется частная парковка на 7-8 автомобилей.

С террасы площадью 350 кв.м открывается захватывающий вид на озеро и окружающие горы.

#CUT#

Одновременно можно разместить 12 + 2 человек в 5 двухместных номерах, 2 одноместных, 1 одноместном.

Имеются также 5 +2 ванных комнат, а также большая гостиная и обеденный зал, вмещающий 14 человек.

Вилла состоит из 2 этажей.

На первом этаже находится гостиная с 3 удобными диванами, спутниковым телевидением SKY, DVD и интернет-уголком (Wi-Fi и стерео) и выходом на просторную террасу, оборудованная кухня, обеденный зал и игровая комната для детей, 3 ванные комнаты.

На втором этаже расположены 5 двухместных спален с кондиционером, каждая с ванной.

Структура спален:

Одна спальня с двуспальной кроватью с ванной комнатой с душем и доступом к панорамной террасе.

Одна спальня с двуспальной кроватью с ванной комнатой с ванной и переносным душем

Одна спальня с двуспальной кроватью с ванной комнатой с душем

Одна спальня с двуспальной кроватью с ванной комнатой с душем

Двухместная спальня с ванной комнатой с душем.

В двух номерах есть отдельная комната с односпальной кроватью без кондиционера.

Вилла оснащена:

- Кондиционеры в каждой спальне
- Бесплатный интернет Wi-Fi
- CD-плеер с набором музыкальных компакт-дисков в гостиной
- Спутниковое телевидение SKY

- Детская кроватка
- Полностью оборудованная профессиональная кухня
- Бассейн (с раздвижной прозрачной крышей), полотенца для купания
- Вид на сад
- Патио с садовой мебелью
- Игровая комната с настольным теннисом и ракетками
- Частный доступ к пляжу
- Частная парковка
- Частный причал, чтобы можно было припарковать моторные лодки.

Услуги виллы:

- Ежедневная уборка (с понедельника по субботу)
- «Приветственный ужин» предоставляется по прибытии ночью
- Ежедневная смена полотенец и двухнедельная смена постельного белья
- Услуги для гостей (частный консьерж)

Услуги по запросу:

- Покупка и доставка в номер продуктов питания и напитков
- Частный шеф-повар
- Персональный шофер.
- Путеводитель по культурным турам и экскурсиям
- Трансфер от и до аэропортов
- Аренда водных самолетов, моторных лодок, оборудования для водного спорта и горных велосипедов
- Массаж и косметические процедуры на вилле.

Недельные тарифы

С 7 января по 27 мая € 8000 в неделю

С 27 мая по 26 августа € 11.000 в неделю

С 26 августа по 6 января 2018 года - 8 000 евро в неделю.

- Вышеупомянутые цены действительны для 12 гостей.
- От 13 и более гостей дополнительно взимается плата в размере 350 евро за человека в неделю.
- Домашние животные допускаются без дополнительной оплаты
- Возмещаемый денежный залог: € 1.000

В услуги включено:

- Ежедневная уборка (с понедельника по субботу)
- «Приветственный ужин» по прибытию
- Ежедневная смена полотенец
- Дважды в неделю смена постельного белья
- Электричество, отопление и кондиционер
- Гостевые отношения доступны на протяжении всего пребывания на вилле
- Садовник

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 300 м <sup>2</sup>	Вид на воду +	До центра города 600 м
Регион Озеро Комо	Площадь участка 2500 м <sup>2</sup>	Бассейн +	До аэропорта 50 м (MXP)
Город Менаджо	Спальных мест 14	Первая линия +	До супермаркета 600 м
Тип Вилла/Дом	Комнат 10	Терраса/балкон -	До фитнес клуба 3 км
Состояние Сельхоз/аграрное	Спален 8	Гараж/парковка -	До горн. курорт 800 км
Отопление Центральное	Санузлов 8	Причал +	До моря 210 км
Энерг. класс A+ (< 14 kWh/m2)		Собственный пляж -	До гольф клуба 35 км
		Панорамный вид -	
		Частный сад +	
		Общий сад -	
		Мебель +	
		Гостевая парковка -	
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города -	
		Готовый проект -	