



Качество - это важно для вас? Резиденция Св. Агаты в городе Оссуччо



Общие характеристики

 69 м²  2  1

Описание

Купить дом никогда не рано и не поздно. Новая резиденция на озере Комо, построенная в полном соответствии с инженерными расчетами, находится в очаровательном городке Оссуччо состоит из двух зданий.

- Всего в резиденции 12 квартир. Вас будут окружать дружелюбные и приветливые соседи с множеством новых друзей для ваших детей. Также во дворе обустроен бассейн, который так полюбит вашими детьми и подарит прохладу в жаркий летний день!
- В продаже остались 4 квартиры с балконами. Каждая состоит из гостиной, двух спален, санузла и просторный балкон с панорамным видом. Все квартиры располагают собственным котлом отопления.
- Энергетический сертификат – А4 (практически нулевые энергопотери), что обеспечивает минимальные издержки на содержание жилья.
- При строительстве использовались самые современные материалы: тройные стеклопакеты, солнечные батареи на крыше с персональной для каждого апартаментов квотой, бронированные двери, специальная система обмена воздуха в помещениях (летом освежает, зимой согревает). Подарите вашей семье лучшее!
- На территории резиденции будет функционировать интернет, компании EOLO с возможностью выбора тарифа, все необходимое оборудование будет предварительно установлено, а значит вам не придется ломать голову где и как подключить интернет.
- Крытый гараж можно приобрести в собственность за 28.000 – 30.000 евро.
- В стоимость квартир уже входит меблировка от застройщика (20000 евро). Мебель качественная, брендовая, кухонное оборудование от компании Bosch.

В продаже следующие варианты:

#CUT#

Здание А

1. Апартамент 4А – 69 кв.м апартаменты, веранда 12 кв.м, кладовка №3 9 кв.м. Квартира меблирована. 355.000

2. Апартамент 6А – 69 кв.м апартаменты, веранда 12 кв.м, кладовка №3 9 кв.м. 335.000

Здание В

1. Апартамент 4В – 69 кв.м апартаменты, веранда 12 кв.м, кладовка №3 9 кв.м. 335.000
 2. Апартамент 6В – 69 кв.м апартаменты, веранда 12 кв.м, кладовка №3 9 кв.м. Квартира меблирована. 355.000
- Немеблированная квартира может быть доукомплектована на стоимость мебели по запросу.

Не затягивайте, позвоните нам! Забронируйте просмотр квартиры вашей мечты!

| ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ | ПАРАМЕТРЫ | ОСОБЕННОСТИ | ИНФРАСТРУКТУРА |
|---|-------------------------------------|---------------------|-------------------------|
| Страна Италия | Площадь помещений 69 м ² | Вид на воду + | До центра города 500 м |
| Регион Озеро Комо | Комнат 3 | Бассейн + | До аэропорта 70 м (МХР) |
| Город Оссуучо | Спален 2 | Первая линия - | |
| Тип Апартаменты | Санузлов 1 | Терраса/балкон - | |
| Состояние Сельхоз/аграрное | Зданий 2 | Гараж/парковка - | |
| Отопление Центральное | | Причал - | |
| Энерг. класс А (< 29 kWh/m ²) | | Собственный пляж - | |
| | | Панорамный вид + | |
| | | Частный сад - | |
| | | Общий сад - | |
| | | Мебель + | |
| | | Гостевая парковка + | |
| | | Спорт зал / СПА - | |
| | | Банкетный зал - | |
| | | Центр города - | |
| | | Готовый проект - | |