



## Роскошный замок на озере Комо



### Общие характеристики

 1 000 м<sup>2</sup>  6  4

### Описание

Уникальный исторический замок на озере Комо.

Для настоящих ценителей роскоши и благородной старины.

Панорамные террасы, балконы.

Замок располагает просторным ровным парком. Удобный выезд. Быстрый доступ к первой линии озера, возможность аренды причала, близость инфраструктуры элитного района Тремеццо.

На участке замка расположены 4 здания: главный замок со множеством салонов и спален; башня, где могут быть расположены комнаты для персонала; просторный гостевой дом площадью 150 кв.м; теплицы под СПА.

Внешняя и внутренняя отделка сочетает средневековый стиль с современными удобствами. На участке можно построить бассейн.

Просторная терраса на крыше, декор с изображением Святого Георгия Победоносца. Дозорная башня с кабинетом хозяина и панорамной площадкой.

Интерьеры замка полностью сохранились со времен строительства замка, постоянно поддерживались и реставрировались на протяжении веков.

В столовой зоне сохранился потрясающий камин с декором.

Роскошные интерьеры с использованием стеновых панелей боазери, придающих интерьеру уникальность ручной работы.

Большое количество спален и залов удовлетворит запросы семей с большим количеством детей и родственников.

На верхнем этаже расположен третий просторный зал, с декором на стенах, паркетом ручной работы.

Резное дерево редких пород, элегантная антикварная мебель, невероятной красоты потолки и люстры, камины, как произведение искусства.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 1 000 м <sup>2</sup>	Вид на воду +	До центра города 500 м
Регион Озеро Комо	Площадь участка 9000 м <sup>2</sup>	Бассейн -	До аэропорта 80 м (MXP)
Город Оссуучо	Комнат 8	Первая линия -	До супермаркета 600 м
Тип Замок/Дворец	Спален 6	Терраса/балкон -	До фитнес клуба 3 км
Состояние Сельхоз/аграрное	Санузлов 4	Гараж/парковка -	До горн. курорт 34 км
Отопление Центральное		Причал -	До моря 180 км
Энерг. класс A+ (< 14 kWh/m2)		Собственный пляж -	До гольф клуба 12 км
		Панорамный вид -	
		Частный сад +	
		Общий сад -	
		Мебель +	
		Гостевая парковка -	
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города -	
		Готовый проект -	



---

Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо





Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо





---

Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо



---

Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо





---

Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо





---

Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо



---

Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо





---

Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо





---

Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо



Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо





Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо





Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо



Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо





Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо





---

Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо



Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо





Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо



---

Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо





Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо



---

Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо





---

Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо



---

Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо





---

Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо



---

Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо





---

Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо



---

Объект: Роскошный замок на озере Комо  
Расположение: Италия Озеро Комо Оссуччо





CASE BELLA VISTA

• INTERNATIONAL REAL ESTATE SINCE 1984 •



---

## КОНТАКТЫ

Если у вас возникли вопросы,  
пожалуйста свяжитесь с нами.

### ДЛЯ ЗВОНКОВ ИЗ РОССИИ

+7 4993228099  
+39 3313859022

### ИТАЛИЯ, Г. КОМО

Via Borgo Vico, 181, Como (22100),  
Italiainterior@casebellavista.com  
+39 0315376202

### ШВЕЙЦАРИЯ, Г. КЬЯССО

Via Vela 4, Chiasso (6830),  
Switzerlandinfo@cbvinterior.com  
+41 0916826007