



Классическая вилла недалеко от Сан-Ремо

Общие характеристики

 500 м²  5  5

Описание

Классическая вилла в Арма-ди-Таджа в 3 км от Сан-Ремо.

Интересная вилла расположена в уникальном месте в окрестностях Сан-Ремо, располагающая потрясающим открытым видом на море.

Вилла находится в стадии реставрации в классическом стиле. В данном объекте представлены фото текущего состояния и рендеринг проекта виллы в ее запланированном итоговом состоянии.

Владельцы виллы не располагают больше средствами для завершения всех реставрационных работ. Поэтому вилла продается в ее текущем состоянии.

По расчётам архитектора необходимо инвестировать порядка 1 млн, чтобы доделать ее до конца.

Потенциал отличный, поскольку позиция уникальная.

Престижная вилла 500 кв.м., датируемая началом двадцатого века, на первой береговой линии с участком 700 кв.м.

Состав: гостиная, обеденный зал, кухня, 5 спален с ванными комнатами, фитнес-зал.

Великолепный вид на море, пляж напротив виллы.

В пару минутах ходьбы от центра города и всех услуг.

В наличие большой гараж на 4 автомобиля.

Стоимость: 2,5 млн + 1 млн на строительные работы

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 500 м ²	Вид на воду +	
Регион Лигурия	Площадь участка 700 м ²	Бассейн -	
Город Арма-ди-Таджа	Комнат 6	Первая линия +	
Тип Вилла/Дом	Спален 5	Терраса/балкон -	
Состояние Сельхоз/аграрное	Санузлов 5	Гараж/парковка -	
Отопление Центральное		Причал -	
Энерг. класс A+ (< 14 kWh/m2)		Собственный пляж -	
		Панорамный вид +	
		Частный сад +	
		Общий сад -	
		Мебель -	
		Гостевая парковка -	
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города -	
		Готовый проект -	