



Вилла на побережье



Общие характеристики

 350 м²  5  4

Описание

Выставлена на продажу красивая вилла в Кастильончелло, известном городке на побережье. Имущество находится в жилом районе города, очень красивом и комфортабельном, недалеко от центра и моря, всего в 400 метрах от морских пляжей.

Собственность была построена в 1994 году и отремонтирована в 2011 году с использованием высококачественных материалов.

#CUT#

Вилла состоит из двух частей, которые могут быть объединены в одно жилище с видом на море и остров Горгона.

Вилла окружена садом площадью 1000 кв. м.

Основной дом - 230 кв.м., расположен на двух этажах:

Первый этаж: оборудованная зона с беседкой, для обедов на свежем воздухе, гостиная с выходом на террасу 30 кв.м. с захватывающим видом, 2 спальни, одна с эксклюзивной ванной комнатой, гардеробной и другой ванной комнатой.

Второй этаж: 90 кв.м., большая спальня с выходом на террасу с видом на море, ванная комната с джакузи.

Второй одноэтажный дом - 120 кв.м. состоит из: широкой столовой с камином, кухни, 2 спален, одной с эксклюзивной ванной комнаты, и еще одной ванной комнаты.

Территория виллы полностью огорожена, имеется паркинг, прачечная и гараж 70 кв.м.

Въезд через автоматические ворота.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 350 м ²	Вид на воду -	До центра города 300 м
Регион Тоскана	Площадь участка 1000 м ²	Бассейн -	До набережной 400 м
Город Кастильончелло	Комнат 6	Первая линия -	До аэропорта 100 км (FLR)
Тип Вилла/Дом	Спален 5	Терраса/балкон -	До медпункта 450 м
Состояние Сельхоз/аграрное	Санузлов 4	Гараж/парковка -	До супермаркета 300 м
Отопление Центральное		Причал -	До фитнес клуба 350 м
Энерг. класс A+ (< 14 kWh/m2)		Собственный пляж -	До горн. курорт 70 км
		Панорамный вид -	До терм. курорта 50 км
		Частный сад +	До моря 400 м
		Общий сад -	До гольф клуба 15 км
		Мебель +	
		Гостевая парковка +	
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города -	
		Готовый проект -	