



## Великолепная вилла в Масса Каррара



### Общие характеристики

 500 м<sup>2</sup>  4  4

### Описание

Великолепная вилла в Масса Каррара в 300 м. от моря.

Расположенная в уединенном, престижном районе, в двух шагах от знаменитого пляжа, вилла 500 кв.м окружена пышным садом 5000 кв.м с зоной отдыха и беседкой. Элегантный фасад виллы напоминает гостям о богатом прошлом. Первый уровень: роскошный холл и гостиная, кухня, большой обеденный зал, кабинет и гостевая ванная комната. Красивая мраморная лестница ведет на второй этаж, где расположены четыре большие спальни и три ванные комнаты.

Цокольный этаж: подсобные помещения, кухня, прачечная, спальня, ванная комната. Просторный гараж.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 500 м <sup>2</sup>	Вид на воду -	До центра города 1.5 км
Регион Тоскана	Площадь участка 5000 м <sup>2</sup>	Бассейн -	До набережной 1 км
Город Форте-дей-Марми	Спален 4	Первая линия -	До аэропорта 60 км (FLR)
Тип Вилла/Дом	Санузлов 4	Терраса/балкон +	До медпункта 4 км
Состояние Сельхоз/аграрное		Гараж/парковка +	До супермаркета 4.5 км
Отопление Центральное		Причал -	До фитнес клуба 3 км
Энерг. класс A+ (< 14 kWh/m2)		Собственный пляж -	До горн. курорт 100 км
		Панорамный вид +	До терм. курорта 55 км
		Частный сад +	До моря 1 км
		Общий сад -	
		Мебель +	
		Гостевая парковка -	
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города -	
		Готовый проект -	