



## Элитная вилла в Форте дей Марми



### Общие характеристики

 775 м<sup>2</sup>  4  5

### Описание

Шикарная вилла в закрытом жилом комплексе в Форте дей Марми в центре города.  
Эксклюзивный жилой комплекс из шести vill, окруженный парком в шаговой доступности от моря.  
Вилла 775 кв.м. с садом 1445 кв.м., бассейн 105 кв.м.  
4 большие спальни, 5 ванных комнат, просторная гостиная, обеденный зал, кухня.  
Гараж 147 кв.м.  
Дополнительная информация по запросу.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ	ПАРАМЕТРЫ	ОСОБЕННОСТИ	ИНФРАСТРУКТУРА
Страна Италия	Площадь помещений 775 м <sup>2</sup>	Вид на воду +	До центра города 500 м
Регион Тоскана	Площадь участка 1445 м <sup>2</sup>	Бассейн +	До набережной 500 м
Город Форте-дей-Марми	Спален 4	Первая линия -	До аэропорта 60 км (FLR)
Тип Вилла/Дом	Санузлов 5	Терраса/балкон +	До медпункта 4.5 км
Состояние Сельхоз/аграрное		Гараж/парковка +	До супермаркета 2.5 км
Отопление Центральное		Причал -	До фитнес клуба 2.5 км
Энерг. класс A+ (< 14 kWh/m2)		Собственный пляж -	До горн. курорт 100 км
		Панорамный вид +	До терм. курорта 60 км
		Частный сад +	До моря 500 м
		Общий сад -	
		Мебель +	
		Гостевая парковка +	
		Спорт зал / СПА -	
		Банкетный зал -	
		Центр города -	
		Готовый проект -	